

NEODOMI S.A.

THESSALONIKI
173, Ethnikis Antistaseos Str.
551 34 Thessaloniki, Greece
Tel.: +302310 471118, +302310 471119
Fax: +302310 471382

ATHENS
2, Fok. Negri Str.
115 27 Athens, Greece

www.neodomi.gr
e-mail: neodomi@neodomi.gr

NEODOMI
CONSTRUCTION | ENERGY | REAL ESTATE

NEODOMI
CONSTRUCTION | ENERGY | REAL ESTATE

NEODOMI
CONSTRUCTION | ENERGY | REAL ESTATE

www.neodomi.gr

Οι δραστηριότητες της εταιρίας

Η ΝΕΟΔΟΜΗ ιδρύθηκε το 1991, από τον Δημήτρη Γκουλιάρα (Πρόεδρο & Διευθύνοντα Σύμβουλο) και από τον Φώτη Τσίμπο (Αντιπρόεδρο & Διευθύνοντα Σύμβουλο) με αντικείμενο δραστηριοποίησης τον τομέα των Κατασκευών, της Ενέργειας και του Real Estate. Σήμερα αποτελεί μία καινοτόμο επιχειρηματική δύναμη, από τις πλέον σημαντικές εταιρίες του χώρου. Εδρεύει στην Αθήνα και στη Θεσσαλονίκη, διατηρώντας γραφεία και στις δύο πόλεις.

Το συγκριτικό πλεονέκτημα

Η συνδυαστική δράση αποτελεί το μεγάλο και αδιαμφισβήτητο συγκριτικό της πλεονέκτημα. Πέρα από την αυτόνομη ανάπτυξη του κάθε τομέα, η από κοινού δραστηριοποίησή τους στοχεύει στον ολοκληρωμένο σχεδιασμό και την άρτια υλοποίηση τεχνικών έργων, την προώθηση επενδυτικών σχεδίων, καθώς και τη στήριξη επενδύσεων που αφορούν σε περιβαλλοντικά - ενεργειακά θέματα. Όλα αυτά προσδίδουν στη ΝΕΟΔΟΜΗ σαφές προβάδισμα και ένα άκρως καινοτόμο προφίλ, που συναντάται σε μεγάλες εταιρίες του κλάδου. Συνδυάζοντας την τεχνογνωσία, την ποιότητα και τη συνέπεια στην αποπεράτωση κάθε ανειλημμένου έργου, η εταιρία έχει καταφέρει να αναδειχθεί σε μία κορυφαία δύναμη του χώρου και να διαφοροποιηθεί από τον ανταγωνισμό.

www.neodomi.gr

The company's activities

NEODOMI was founded in 1991 by Dimitris Gouliaras (Chairman & CEO) and Fotis Tsimbos (Vice-President) to enter the sector of Construction, Energy and Real Estate. Today it is an innovative entrepreneurial force, one of the most important companies in its field. It is seated in Athens and Thessaloniki, with offices in both cities.

Our comparative advantage

Combined action is the greatest and undeniable comparative advantage of the company. Apart from the independent development of each sector, their joint activation aims at integrated planning and excellent implementation of technical projects, promotion of investment plans, as well as support for investments that concern environmental - energy issues. All these give NEODOMI a clear lead and a fully innovative profile that characterizes major companies of the sector. By combining technical know-how, quality and consistency in the completion of each project undertaken, the company has risen to become a top player in the field, a player standing out among competitors.



To target group

Η ΝΕΟΔΟΜΗ είναι σε θέση να καλύψει κάθε κατασκευαστική ανάγκη, γεγονός που καθιστά ιδιαίτερα ευρύ το φάσμα του εν δυνάμει, αλλά και υπάρχοντος πελατολογίου της.

Συγκεκριμένα απευθύνεται:

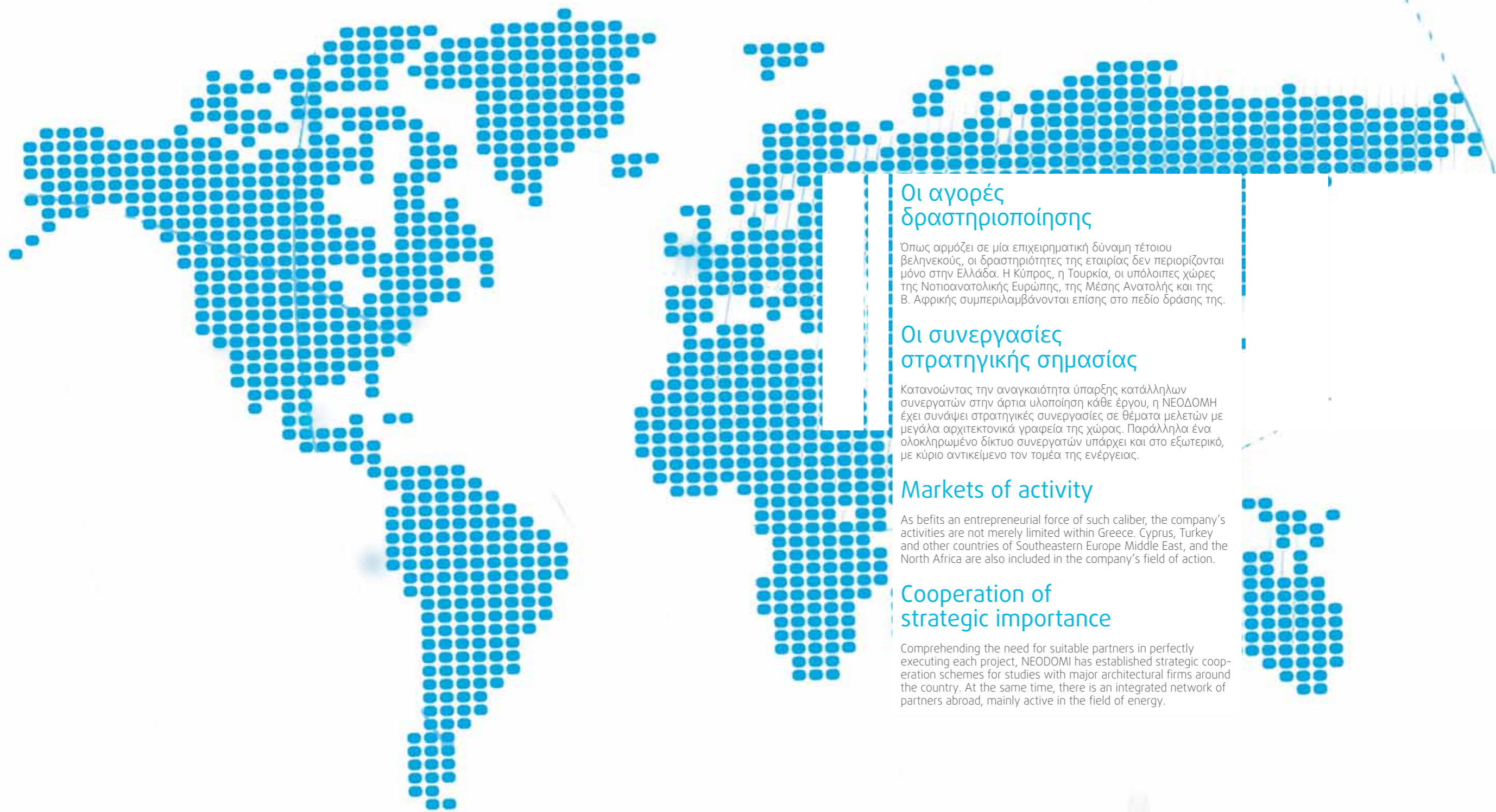
- Σε βιομηχανίες
- Σε κατασκευαστικές εταιρίες και μεγάλους κατασκευαστικούς ομίλους
- Σε ιδιώτες, αναλαμβάνοντας ιδιωτικά έργα που αφορούν ανακαινίσεις, ανάπτυξη κτιρίων γραφείων, κατοικίες κατά παραγγελία κ.λπ.
- Στο Δημόσιο

Our target group

NEODOMI is ready to cover any construction need, a fact that greatly broadens its potential range of activities as well as its current clientele.

The company specifically addresses:

- Industries
- Construction firms and major construction groups
- Private individuals, undertaking private projects that concern renovations, development of office buildings, custom made homes, etc.
- The Public Sector



Οι αγορές δραστηριοποίησης

Όπως αρμόζει σε μία επιχειρηματική δύναμη τέτοιου βεληνεκού, οι δραστηριότητες της εταιρίας δεν περιορίζονται μόνο στην Ελλάδα. Η Κύπρος, η Τουρκία, οι υπόλοιπες χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, της Μέσης Ανατολής και της Β. Αφρικής συμπεριλαμβάνονται επίσης στο πεδίο δράσης της.

Οι συνεργασίες στρατηγικής σημασίας

Κατανοώντας την αναγκαιότητα ύπαρξης κατάλληλων συνεργατών στην άρτια υλοποίηση κάθε έργου, η ΝΕΟΔΟΜΗ έχει συνάψει στρατηγικές συνεργασίες σε θέματα μελετών με μεγάλα αρχιτεκτονικά γραφεία της χώρας. Παράλληλα ένα ολοκληρωμένο δίκτυο συνεργατών υπάρχει και στο εξωτερικό, με κύριο αντικείμενο τον τομέα της ενέργειας.

Markets of activity

As befits an entrepreneurial force of such caliber, the company's activities are not merely limited within Greece. Cyprus, Turkey and other countries of Southeastern Europe Middle East, and the North Africa are also included in the company's field of action.

Cooperation of strategic importance

Comprehending the need for suitable partners in perfectly executing each project, NEODOMI has established strategic cooperation schemes for studies with major architectural firms around the country. At the same time, there is an integrated network of partners abroad, mainly active in the field of energy.

Η συμμετοχή σε Ευρωπαϊκά προγράμματα

Η ΝΕΟΔΟΜΗ υπογράφει σημαντικά έργα και εκτός των Ελληνικών συνόρων, στα πλαίσια συμμετοχής της σε Ευρωπαϊκά προγράμματα. Επιπλέον, σε πολλά από τα projects που αναλαμβάνει, απαιτούνται ενέργειες που ξεκινούν με την υποβολή προτάσεων σε εθνικούς αναπτυξιακούς νόμους ή προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και καταλήγουν στην άριστη υλοποίηση αυτών των προτάσεων, με κατασκευή μονάδων με το «κλειδί στο χέρι».

Η πιστοποίηση ISO 9001-2000

Από το 2004 η ΝΕΟΔΟΜΗ Κατασκευαστική είναι πιστοποιημένη κατά ISO 9001-2000. Συγκεκριμένα, ο φορέας Πιστοποίησης TÜV HELLAS (TÜV NORD) A.E. πιστοποιεί βάσει των διαδικασιών TÜV HELLAS, ότι η ΝΕΟΔΟΜΗ Α.Τ.Ε.Ε. έχει εγκαταστήσει και εφαρμόζει Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας για το πεδίο εφαρμογής, κατασκευή δημοσίων και ιδιωτικών οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών έργων.

Participation in European Programmes

NEODOMI also undertakes major projects beyond the Greek borders within the framework of its participation in European programmes. Furthermore, many of the projects it undertakes require efforts that begin by submitting proposals under national developmental laws or EU programmes and end with the excellent implementation of these proposals, concluding projects with “turn key” delivery.

Certification ISO 9001-2000

Since 2004, NEODOMI Construction has been certified according to ISO 9001-2000. Specifically, TÜV HELLAS (TÜV NORD) SA Certification Agency certifies, on the basis of TÜV HELLAS processes, that NEODOMI SA has installed and is implementing a Quality Management System for its field of application, the construction of public and private construction and electrical-engineering projects.



Τα έργα / The projects



Μαλαματίνας Ε. & Υίος Α.Β.Ε.Ε. / Malamatinas E. & Son Industrial & Commercial S.A.

01. Βιομηχανικά Κτίρια

ΜΑΛΑΜΑΤΙΝΑΣ Ε. & ΥΙΟΣ Α.Β.Ε.Ε.

Κατασκευή κτιρίου αποθήκης έτοιμου προϊόντος.

Περιοχή Κατασκευής: Θεσσαλονίκη - Καλοχώρι
Επιφάνεια Κατασκευής: 800m²

ΜΑΛΑΜΑΤΙΝΑΣ Ε. & ΥΙΟΣ Α.Β.Ε.Ε.

Αποκατάσταση κτιρίου παλαιού οινοπνευματοποιείου και αλλαγή χρήσης σε κτίριο οινοδεξαμενών.

Περιοχή Κατασκευής: Φάρος Αυλίδας
Επιφάνεια Κατασκευής: 1.000m²

ΜΑΛΑΜΑΤΙΝΑΣ Ε. & ΥΙΟΣ Α.Β.Ε.Ε.

Κατασκευή μεταλλικών κτιρίων στέγασης οινοδεξαμενών.

Περιοχή Κατασκευής: Θήβα - Ασωπία
Επιφάνεια Κατασκευής: 4.500m²

ΜΑΛΑΜΑΤΙΝΑΣ Ε. & ΥΙΟΣ Α.Β.Ε.Ε.

Κατασκευή ειδικού κτιρίου από οπλισμένο σκυρόδεμα για την εγκατάσταση σταφυλοδόχων και πιεστηρίων.

Περιοχή Κατασκευής: Θήβα - Ασωπία
Επιφάνεια Κατασκευής: 1.000m²

ΜΑΛΑΜΑΤΙΝΑΣ Ε. & ΥΙΟΣ Α.Β.Ε.Ε.

Κατασκευή - Αποκατάσταση κτιρίου και κατασκευή ξενώνων προσωπικού.

Περιοχή Κατασκευής: Φάρος Αυλίδας
Επιφάνεια Κατασκευής: 300m²

ΔΟΥΜΠΙΑ - ΜΑΛΑΜΑΤΙΝΑ Α.Ε.

1. Μελέτη - κατασκευή εργοστασίου παραγωγής εμφιαλωμένου ανθρακούχου νερού. Συνορμολόγηση γραμμής παραγωγής.
2. Αποκατάσταση υφιστάμενου κτιρίου.
3. Κατασκευή γραφείων εργοστασίου.

Περιοχή Κατασκευής: Δουμπιά Χαλκιδικής
Επιφάνεια Κατασκευής: 1.500m²

Industrial Buildings

MALAMATINAS E. & SON INDUSTRIAL & COMMERCIAL S.A.

Construction of a warehouse for finished products.

Construction Location: Thessaloniki - Kalochoi
Construction Area: 800 m²

MALAMATINAS E. & SON INDUSTRIAL & COMMERCIAL S.A.

Restoration of old distillery building and conversion into a wine-tank building.

Construction Location: Faros, Avlis
Construction Area: 1,000 m²

MALAMATINAS E. & SON INDUSTRIAL & COMMERCIAL S.A.

Construction of metal buildings for housing wine-tanks.

Construction Location: Thebes - Asopia
Construction Area: 4,500 m²

MALAMATINAS E. & SON INDUSTRIAL & COMMERCIAL S.A.

Construction of a special building from reinforced concrete for installing grape containers and presses.

Construction Location: Thebes - Asopia
Construction Area: 1,000 m²

MALAMATINAS E. & SON INDUSTRIAL & COMMERCIAL S.A.

Construction - Restoration of a building and construction for personnel accommodation.

Construction Location: Faros, Avlis
Construction Area: 300 m²

DOUBIA - MALAMATINA S.A.

1. Study - construction of a factory for the production of bottled carbonated water. Assembly of production line.
2. Restoration of an existing building.
3. Construction of factory offices.

Construction Location: Doubia, Halkidiki
Construction Area: 1,500 m²





Μαλαμοτινάς Ε. & Υίος Α.Β.Ε.Ε.
Malamatinas E. & Son Industrial & Commercial S.A.

ΤΡΟΝΤΣΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

1. Κατασκευή αποθηκών ηλεκτρολογικού υλικού
 2. Κατασκευή χώρου γραφείων Διοίκησης.
- Περιοχή Κατασκευής:** Θεσσαλονίκη - Χορτιάτης
Επιφάνεια Κατασκευής: 1.000m²

ΕΛΒΟ Α.Β.Ε.Ε.

- Εργασίες συντήρησης και διαμόρφωσης χώρων παραγωγής και διοικητικών υπηρεσιών.
Περιοχή Κατασκευής: Θεσσαλονίκη ΒΙ.ΠΕ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΑΛΥΒΟΣ

1. Συντήρηση χώρων παραγωγής.
 2. Διαμόρφωση και κατασκευή γραφείων διοικητικού προσωπικού.
- Περιοχή Κατασκευής:** Θεσσαλονίκη

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ Α.Ε.

1. Μονάδα πολυπροπυλενίου: Οικοδομικές εργασίες (ανάδοχος J & P)
 2. Κατασκευή από οπλισμένο σκυρόδεμα στο διυλιστήριο και στην μονάδα PVC/CC
- Περιοχή Κατασκευής:** Θεσσαλονίκη

ΛΕΟΝΤΑΡΙΔΗΣ Κ. Α.Β.Ε.Ε.

1. Κατασκευή εργοστασίου Παραγωγής Επίπλων
 2. Κτίριο έκθεσης νέου εργοστασίου από οπλισμένο σκυρόδεμα.
- Περιοχή Κατασκευής:** Θεσσαλονίκη - Αγχιάλος
Επιφάνεια Κατασκευής: 2.500m²

ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ

- Κατασκευή κτιρίου στέγασης από οπλισμένο σκυρόδεμα στις σήραγγες Πολυμύλου (ανάδοχος J & P):
1. Χώρων γραφείων συντήρησης
 2. Υποσταθμών
- Περιοχή Κατασκευής:** Κοζάνη - Πολύμυλος
Επιφάνεια Κατασκευής: 600m²

ΚΑΜΙ Α.Ε.

- Μελέτη - Υπαγωγή σε αναπτυξιακό - κτιρίου logistic αποθήκευσης δερμάτων.
Περιοχή Κατασκευής: Καστοριά - ΒΙ.ΠΑ
Επιφάνεια Κατασκευής: 2.500m²

ΤΡΟΝΤΣΟΣ, ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

1. Construction of warehouses for electrical materials
 2. Construction of Administrative offices.
- Construction Location:** Thessaloniki - Chortiatis
Construction Area: 1,000 m²

ELVO INDUSTRIAL & COMMERCIAL S.A.

- Maintenance & layout design works of production and administrative service areas.
Construction Location: Industrial Area of Thessaloniki

HELLENIC STEEL COMPANY

1. Maintenance of production areas.
 2. Layout design and construction of Administration staff offices.
- Construction Location:** Thessaloniki

HELLENIC PETROLEUM S.A.

1. Polypropylene plant: Construction works (contractor: J & P)
 2. Reinforced concrete construction at the refinery and the PVC/CC plant
- Construction Location:** Thessaloniki

LEONDARIDIS, K. INDUSTRIAL & COMMERCIAL S.A.

1. Construction of Furniture Production factory
 2. New factory exhibition building constructed with reinforced concrete.
- Construction Location:** Thessaloniki - Anchialos
Construction Area: 2,500 m²

EGNATIA ODOS

- Construction of a reinforced concrete building at Polymylos tunnels (contractor: J & P) to house:
1. Maintenance offices
 2. Sub-stations
- Construction Location:** Kozani - Polymylos
Construction Area: 600 m²

KAMI S.A.

- Study - inclusion under developmental law of a building for logistics - storage of leather products.
Construction Location: Kastoria - Industrial Park
Construction Area: 2,500 m²



Εγνατία Οδός/ Egnatia Odos



Βιολογικοί Καθαρισμοί / Biological Treatment

02. Βιολογικοί Καθαρισμοί

ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Κατασκευή κτιρίου στέγασης Αεροσυμπιεστών.
(ανάδοχος: Θεμελιοδομή ΑΕ)
Περιοχή Κατασκευής: Σίνδος – Θεσσαλονίκη
Επιφάνεια Κατασκευής: 600m²

ΜΑΛΑΜΑΤΙΝΑΣ Ε. & ΥΙΟΣ Α.Β.Ε.Ε.
Κατασκευή Βιολογικού
καθαρισμού οινοποιείου.
Περιοχή Κατασκευής: Φάρος Αυλίδας

ΜΑΛΑΜΑΤΙΝΑΣ Ε. & ΥΙΟΣ Α.Β.Ε.Ε.
Κατασκευή Βιολογικού
καθαρισμού οινοποιείου.
Περιοχή Κατασκευής: Θήβα - Ασωπία

ΔΟΥΜΠΙΑ - ΜΑΛΑΜΑΤΙΝΑ Α.Ε.
Μελέτη & κατασκευή Βιολογικού
καθαρισμού εργοστασίου.
Περιοχή Κατασκευής: Δουμπιά Χαλκιδικής

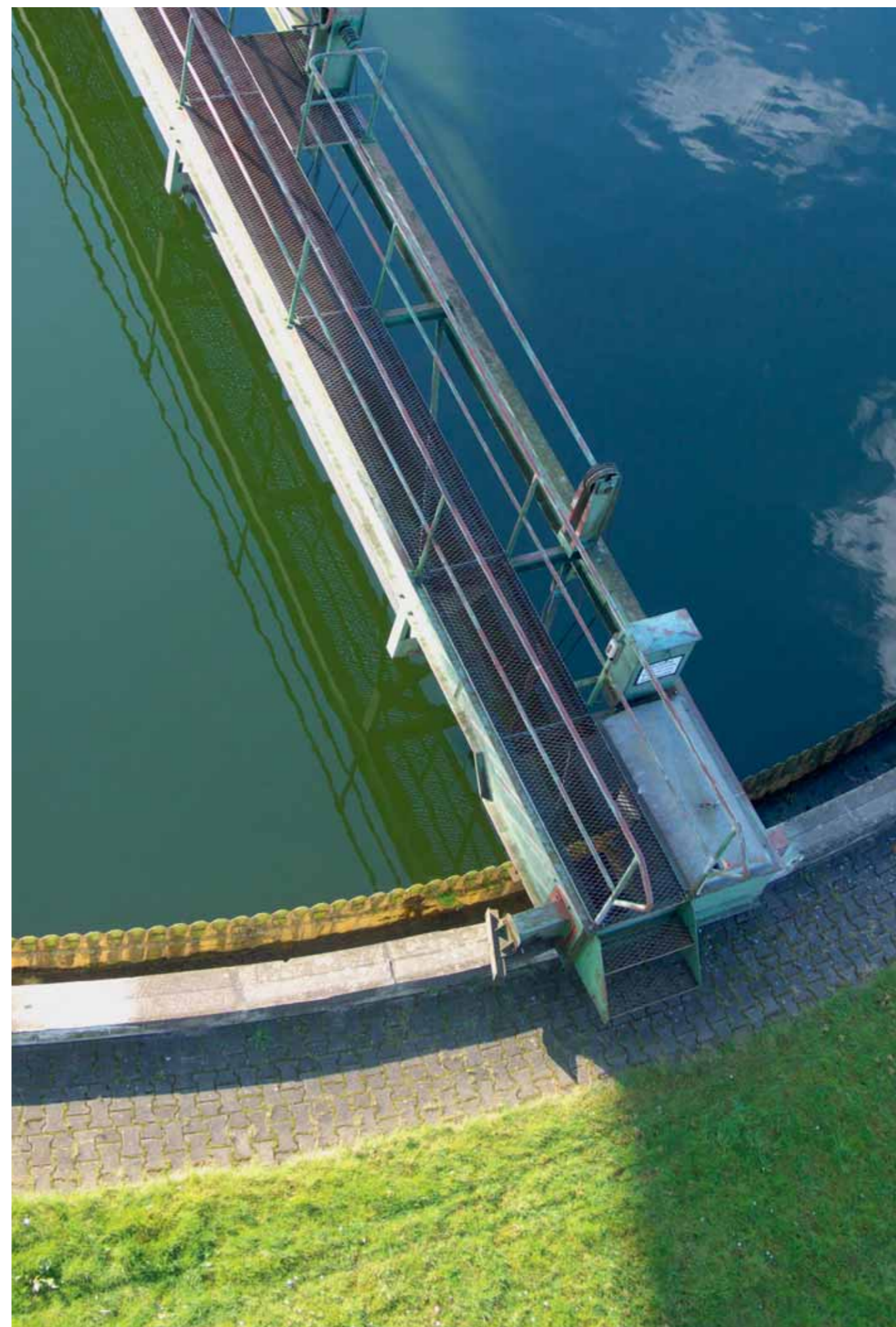
Biological Treatment

THESSALONIKI BIOLOGICAL TREATMENT
Construction of building to house Air compressors.
(contractor: Themeliodomi SA)
Construction Location: Sindos – Thessaloniki
Construction Area: 600 m²

**MALAMATINAS E. & SON
INDUSTRIAL & COMMERCIAL S.A.**
Construction of biological treatment for the winery.
Construction Location: Faros, Avlis

**MALAMATINAS E. & SON
INDUSTRIAL & COMMERCIAL S.A.**
Construction of biological treatment for the winery.
Construction Location: Thebes – Asopia

DOUBIA – MALAMATINA S.A.
Study & construction of Biological treatment
for the factory.
Construction Location: Doubia, Halkidiki



NEODOMI



Synthia Polis I

03. Εξειδικευμένα Έργα

ΓΗΠΕΔΟ ΚΛΕΑΝΘΗΣ ΒΙΚΕΛΙΔΗΣ
Κατασκευή πισίνας Ολυμπιακών διαστάσεων.
Περιοχή Κατασκευής: Θεσσαλονίκη

SYNTHIA POLIS I
Μελέτη - κατασκευή 50 φοιτητικών studios.
Περιοχή Κατασκευής: Θεσσαλονίκη - Σίνδος
Επιφάνεια Κατασκευής: 2.000m²

IONIAN KALK A.E.
Προμήθεια και εγκ/ση εξοπλισμού Υποσταθμών
Μέσης & Χαμηλής Τάσης ισχύος 6,4 MVA
στις εγκαταστάσεις του εργοστασίου.
Περιοχή Κατασκευής: Θεσσαλονίκη - ΒΙ.ΠΕ.

ΜΥΡΤΙΑ
Κατασκευή ηλεκτρομηχανολογικών
εγκαταστάσεων στα κτίρια
Φροντίδας Ηλικιωμένων.
Περιοχή Κατασκευής: Θεσσαλονίκη - Θέρμη
Επιφάνεια Κατασκευής: 2.000m²

Specialised Works

KLEANTHIS VIKELIDIS STADIUM
Construction of an Olympic-size swimming pool.
Construction Location: Thessaloniki

SYNTHIA POLIS I
Study - construction of 50 studios for students.
Construction Location: Thessaloniki - Sindos
Construction Area: 2,000 m²

IONIAN KALK S.A.
Procurement and installation of equipment for
Medium & Low Voltage Sub-stations of 6.4 MVA at
factory facilities.
Construction Location: Thessaloniki - Industrial Area.

MYRTIA
Construction of electrical-engineering
installations at buildings where
Elderly Care is provided.
Construction Location: Thessaloniki - Thérmi
Construction Area: 2,000 m²



NEODOMI

Synthia Polis I



Γήπεδο Κλεάνθης Βικελίδης
Kleanthis Vikelidis Stadium



Μυρτιά/ Myrtia

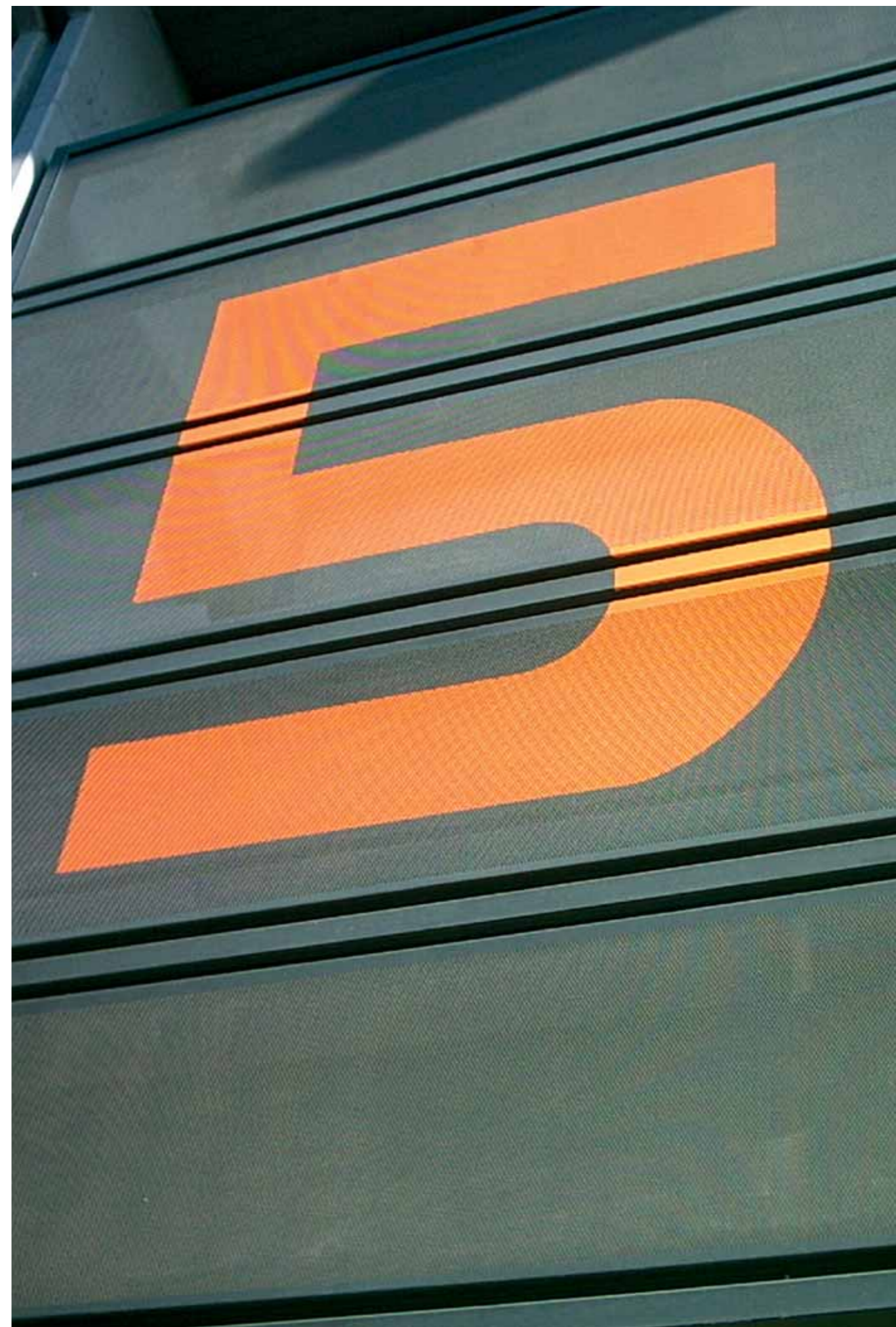




Καυτατζόγλειο Στάδιο
Kaftanzoglio Stadium



Απόλλων Καλαμαριάς
Apollon Kalamarias Athletic Club



04. Γήπεδα - Αθλητικά Έργα Stadia – Athletic Projects

ΚΑΥΤΑΤΖΟΓΛΕΙΟ ΣΤΑΔΙΟ

Κατασκευή (ανάδοχος: Θεμελιοδομή ΑΕ):
1. Διαμόρφωση χώρων προπονητηρίων και διοικητικών υπηρεσιών
2. Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.
Περιοχή Κατασκευής: Θεσσαλονίκη
Επιφάνεια Κατασκευής: 7.000m²

ΑΠΟΛΛΩΝ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Κατασκευή (ανάδοχος: Θεμελιοδομή ΑΕ):
1. Διαμόρφωση χώρων προπονητηρίων και διοικητικών υπηρεσιών
2. Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.
3. Διαμόρφωση και στεγανοποίηση χώρου Κερκίδων του γηπέδου.
Περιοχή Κατασκευής: Θεσσαλονίκη
Επιφάνεια Κατασκευής: 4.000m²

ΚΛΕΑΝΘΗΣ ΒΙΚΕΛΙΔΗΣ

Κατασκευή
1. Διαμόρφωση χώρων προπονητηρίων και διοικητικών υπηρεσιών
2. Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων
3. Κατασκευή πισίνας Ολυμπιακών διαστάσεων
Περιοχή Κατασκευής: Θεσσαλονίκη
Επιφάνεια Κατασκευής: 5000 m²

ΚΑΥΤΑΝΖΟΓΛΙΟ ΣΤΑΔΙΟ

Construction (contractor: Themeliodomi SA):
1. Layout design of training rooms and Administration service areas
2. Electrical – engineering installations.
Construction Location: Thessaloniki
Construction Area: 7,000 m²

APOLLON KALAMARIAS ATHLETIC CLUB

Construction (contractor: Themeliodomi SA):
1. Layout design of training rooms and Administration service areas
2. Electrical – engineering installations.
3. Layout design and waterproofing of stadium stands.
Construction Location: Thessaloniki
Construction Area: 4,000 m²

KLEANTHIS VIKELIDIS STADIUM

Construction
1. Layout design of training rooms and Administration service areas
2. Electrical – engineering installations
3. Construction of an Olympic-size swimming pool
Construction Location: Thessaloniki
Construction Area: 5,000 m²

Κουτατζόγλειο Στάδιο
Kaftanzoglio Stadium



Απόλλων Καλαμαριάς
Apollon Kalamarias Athletic Club

Κλεάνθης Βικελίδης
Kleanthis Vikelidis Stadium



424 Στρατιωτικό Νοσοκομείο
424 Military Hospital



Νέα Πτέρυγα Χειρουργείων Γ.Ν.Σ. Κιλκίς
New Surgery Wing At Kilkis
General Military Hospital

05. Νοσοκομεία

424 ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ

Διαμόρφωση χώρων νοσοκομείου
(ανάδοχος ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ):

1. Χώροι διοίκησης
2. Ειδικοί χώροι χειρουργείων - νοσηλευτηρίων
3. Αμφιθέατρο.

Περιοχή Κατασκευής: Θεσσαλονίκη
Επιφάνεια Κατασκευής: 25.000m²

ΝΕΑ ΠΤΕΡΥΓΑ ΧΕΙΡΟΥΡΓΕΙΩΝ Γ.Ν.Σ. ΚΙΛΚΙΣ

1. Διαμόρφωση ειδικών χώρων χειρουργείων - νοσηλευτηρίων
2. Ηλεκτρολογική εγκατάσταση πτέρυγας.

Περιοχή Κατασκευής: Κιλκίς
Επιφάνεια Κατασκευής: 5.000m²

Γ.Σ.Ν. ΣΕΡΡΩΝ

Διαμόρφωση χώρων νοσοκομείου
(ανάδοχος ΑΛΤΕ ΑΤΕ):

1. Χώροι διοίκησης
2. Ειδικοί χώροι χειρουργείων - νοσηλευτηρίων

Περιοχή Κατασκευής: Σέρρες
Επιφάνεια Κατασκευής: 40.000m²

ΜΑΜΑΤΣΕΙΟ

Διαμόρφωση χώρων Διοίκησης και Αρχείου
Νοσοκομείου.

Περιοχή Κατασκευής: Κοζάνη

EUROMEDICA A.E.

Κατασκευή διαγνωστικού κέντρου

Περιοχή Κατασκευής: Θεσσαλονίκη - Χαριλάου

Hospitals

424 MILITARY HOSPITAL

Layout design of hospital areas
(contractor: AKTOR Technical SA):

1. Administration areas
2. Special surgery - infirmary areas
3. Amphitheatre

Construction Location: Thessaloniki
Construction Area: 25,000 m²

NEW SURGERY WING AT KILKIS GENERAL MILITARY HOSPITAL

1. Layout design of special surgery - infirmary areas
2. Electrical installations at the new wing

Construction Location: Kilkis
Construction Area: 5,000 m²

SERRES GENERAL MILITARY HOSPITAL

Layout design of hospital areas
(contractor: ALTE Technical SA)

1. Administration areas
2. Special surgery - infirmary areas

Construction Location: Serres
Construction Area: 40,000 m²

MAMATSIO

Layout design of Hospital Administration and
Archives areas

Construction Location: Kozani

EUROMEDICA S.A.

Construction of a diagnostic centre

Construction Location: Thessaloniki - Charilaou



424 Στρατιωτικό Νοσοκομείο
424 Military Hospital



Νέο Πτέρυγα Χειρουργείων Γ.Ν.Σ. Κιλκίς
New Surgery Wing At Kilkis
General Military Hospital





Ταχυδρομικό Ταμειευτήριο / PostBank



06. Τράπεζες

POSTBANK (ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΟ ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟ Α.Ε.)

Πλήρης κατασκευή υποκαταστημάτων:

1. Αμπελόκηποι - Θεσσαλονίκη
2. Άμφισσα
3. Αγρινίου
4. Σε εξέλιξη σε όλη την Ελλάδα

EUROBANK

1. Κατασκευή ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (ισχυρά, ασθενή), υποκαταστήματος περιοχής Σοφούλη - Θεσσαλονίκη
2. Εσωτερική διαμόρφωση και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες καταστήματος 25ης Μαρτίου.
3. Ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις γραφείων περιφερειακής Δ/σης Θεσσαλονίκης

ΠΙΡΑΕΥΣ

Πλήρης κατασκευή υποκαταστημάτων:

1. Πλ. Ελευθερίας - Θεσσαλονίκη
2. Λάρισα
3. Διαμόρφωση κεντρικών γραφείων Θεσσαλονίκης

Banks

POSTBANK (POSTAL SAVINGS BANK S.A.)

Full construction of branches:

1. Ambelokipi, Thessaloniki
2. Amfissa
3. Agrinio
4. in progress throughout Greece

EUROBANK

1. Construction of electrical - engineering installations (high/low voltage) at a branch in the district of Sofouli - Thessaloniki
2. Interior layout design and electrical - engineering works at the 25th Martiou Street branch.
3. Electrical - engineering installations at the offices of the Regional Directorate of Thessaloniki

PIRAEUS BANK

Complete construction of branches:

1. Eleftherias Square - Thessaloniki
2. Larissa
3. Layout design of central offices in Thessaloniki



Οργανισμοί - Δημόσια Κτίρια / Organisations - Public Buildings

07. Οργανισμοί - Δημόσια Κτίρια

ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΧΩΡΙΟ

Εσωτερική Διαμόρφωση και ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις σε 250 κατοικίες του Ολυμπιακού Χωριού (ανάδοχοι: ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΤΕ - ΑΛΤΕ ΑΤΕ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ)

Περιοχή Κατασκευής: Αθήνα
Επιφάνεια Κατασκευής: 60.000m²

ΜΕΓΑΡΟ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ

Κατασκευή ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (ισχυρά - ασθενή, θέρμανση - ψύξη) στο κύριο κτίριο του μεγάρου.

Περιοχή Κατασκευής: Αθήνα - Αμυγδαλέζα
Επιφάνεια Κατασκευής: 3.500m²

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Εσωτερική διαμόρφωση και ηλεκτρομηχανολογικές Εργασίες σε κτίρια της υπηρεσίας :

1. ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
2. ΠΕΚ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ (ΚΤΙΡΙΟ PORTO)
3. ΔΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ
4. ΔΟΥ ΔΥΤ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Organisations - Public Buildings

OLYMPIC VILLAGE

Interior Layout design and electrical installations at 250 residences of the Olympic Village (contractors: AKTOR Technical SA - J&P Technical SA - ALTE Technical SA - BIOTER SA - PROODEFTIKI Technical SA)

Construction Location: Athens
Construction Area: 60,000 m²

POLICE MAIN STATION

Construction of electrical - engineering installations (high/low voltage, heating - cooling) in the main building of the Police Main Station.

Construction Location: Athens - Amygdaleza
Construction Area: 3,500 m²

MINISTRY OF FINANCE

Interior layout design and electrical - engineering works at the following service buildings:

1. Public Limited Company Tax Building (FAE) of Thessaloniki
2. Regional Education Centre of Thessaloniki (Porto Building)
3. City Centre Tax Office (DOY)
4. Western Thessaloniki Tax Office (DOY)





Δουμπιά - Μαλαματίνα Α.Ε. / Doubia - Malamatina S.A.

08. Κτίρια Γραφείων

ΜΑΛΑΜΑΤΙΝΑΣ Ε. & ΥΙΟΣ Α.Β.Ε.Ε.
Κατασκευή κτιρίου γραφείων της εταιρίας.
Περιοχή Κατασκευής:
Θεσσαλονίκη - Καλοχώρι
Επιφάνεια Κατασκευής: 500m²

ΔΟΥΜΠΙΑ - ΜΑΛΑΜΑΤΙΝΑ Α.Ε.
Κατασκευή κεντρικών γραφείων Διοίκησης
(κτίριο ATRINA)
Περιοχή Κατασκευής: Θεσσαλονίκη
Επιφάνεια Κατασκευής: 600m²

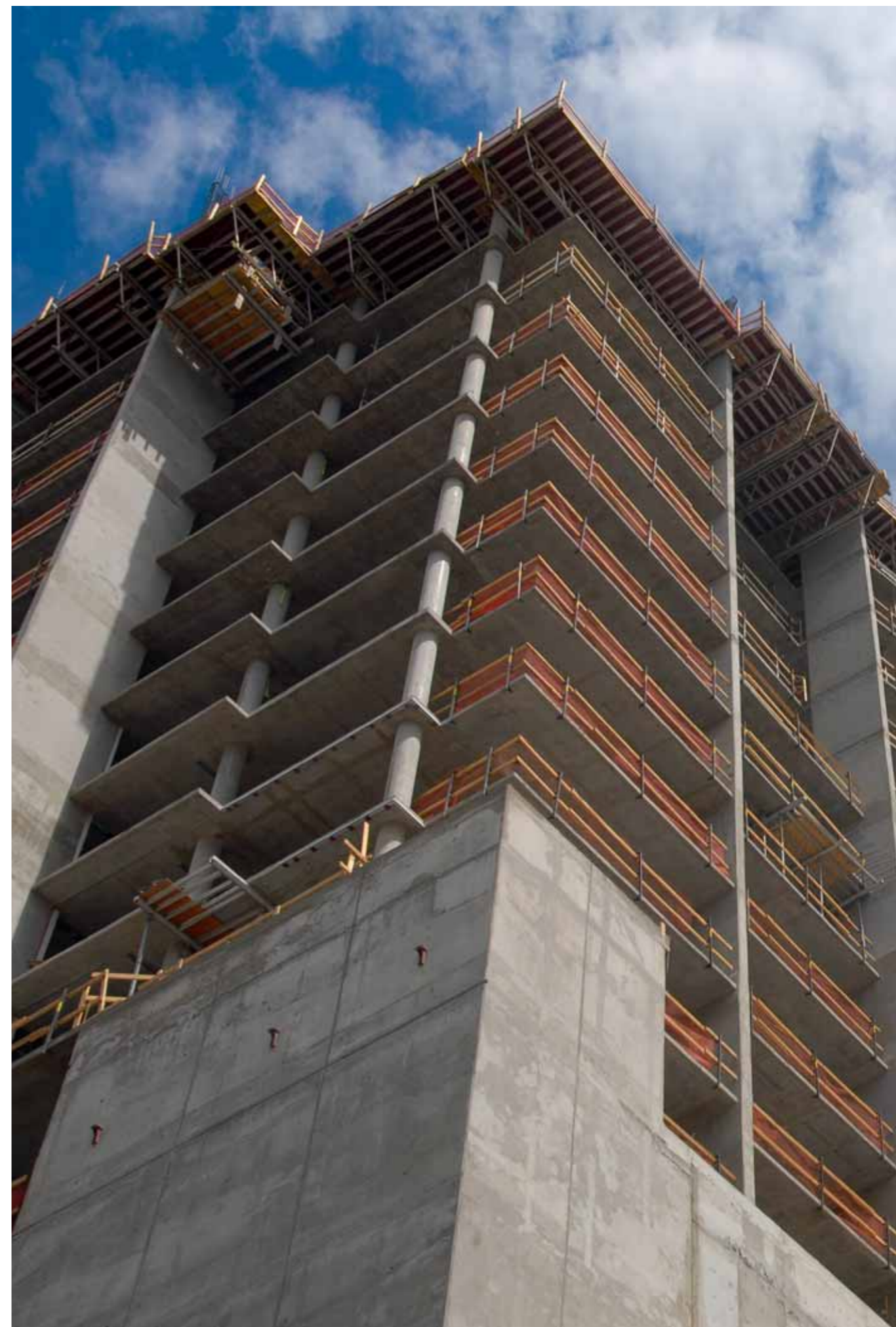
Δ.Ε.Η.
Διαμόρφωση και κατασκευή γραφείων
διοικητικού προσωπικού στα κτίρια
1. Κέντρο Υπερυψηλής Τάσης Καυτατζογλείου
2. Κεντρικής διοίκησης Εθνικής Αμύνης.

Office Buildings

**MALAMATINAS E. & SON
INDUSTRIAL & COMMERCIAL S.A.**
Construction of company office building.
Construction Location: Thessaloniki - Kalochoiri
Construction Area: 500 m²

DOUBIA - MALAMATINA S.A.
Construction of central Administration offices
(ATRINA building)
Construction Location: Thessaloniki
Construction Area: 600 m²

PUBLIC POWER CORPORATION (DEI)
Layout design and construction of Administration staff
offices at the following buildings:
1. Ultra-High Voltage Centre of Kaftanzoglio Stadium
2. Central administration building on Ethnikis Amynis Street.



NEODOMI



Δουμιά - Μαλοματινα Α.Ε.
Doubia - Malamatina S.A.



VODAFONE



09. Καταστήματα

VODAFONE

Κατασκευή καταστημάτων κινητής τηλεφωνίας σε όλη την Ελλάδα.

Περιοχές Κατασκευής:

Υποκατάστημα Κηφισιάς Αθηνών
 Υποκατάστημα Κολωνακίου Αθηνών
 Υποκατάστημα City Gate Θεσ/νίκης
 Υποκατάστημα Αγ. Δημητρίου Θεσ/νίκης
 Υποκατάστημα Επταπυργίου Θεσ/νίκης
 Υποκατάστημα Περαιάς Θεσ/νίκης
 Υποκατάστημα Νεάπολης Θεσ/νίκης
 Υποκατάστημα Ξηροκρήνης Θεσ/νίκης
 Υποκατάστημα Κων/πόλεως Θεσ/νίκης
 Υποκατάστημα Ν. Ιωνίας Θεσ/νίκης
 Υποκατάστημα Ηρακλείου Κρήτης
 Υποκατάστημα Κοζάνης
 Υποκατάστημα Γρεβενών
 Υποκατάστημα Βόλου
 Υποκατάστημα Κατερίνης
 Υποκατάστημα Πτολεμαΐδας
 Υποκατάστημα Τυρνάβου
 Υποκατάστημα Αλεξάνδρειας
 Υποκατάστημα Κουφαλίων
 Υποκατάστημα Καστοριάς

Stores

VODAFONE

Construction of mobile telephony stores throughout Greece.

Construction Locations:

Branch in Kifissia, Athens
 Branch in Kolonaki, Athens
 Branch at City Gate, Thessaloniki
 Branch on Agiou Dimitriou Street, Thessaloniki
 Branch in Eptapyrgion, Thessaloniki
 Branch in Perea, Thessaloniki
 Branch in Neapolis, Thessaloniki
 Branch in Xirokrini, Thessaloniki
 Branch on Konstantinoupoleos Street, Thessaloniki
 Branch in Nea Ionia, Thessaloniki
 Branch in Heraklion, Crete
 Branch in Kozani
 Branch in Grevena
 Branch in Volos
 Branch in Katerini
 Branch in Ptolemais
 Branch in Tyrnavos
 Branch in Alexandria
 Branch in Koufalia
 Branch in Kastoria



NEODOMI



Ιανός (Cosmos) / Ianos (Cosmos)



ZARA A.E.
Κατασκευή καταστημάτων ένδυσης - υπόδησης.
Περιοχές Κατασκευής:
Κατάστημα Τσιμισκή 45, Θεσσαλονίκη
Κατάστημα Τσιμισκή 64, Θεσσαλονίκη
Κατάστημα Καρόλου Ντήλ, Θεσσαλονίκη
Κατάστημα Λάρισας

NAF - NAF
Κατασκευή καταστήματος ένδυσης
Περιοχή Κατασκευής:
Εμπορικό Κέντρο Μακεδονία - Θεσσαλονίκη

ΙΑΝΟΣ (COSMOS)
Κατασκευή καταστήματος
Περιοχή Κατασκευής:
Εμπορικό Κέντρο MEDITERRANEAN COSMOS - Θεσσαλονίκη

MAN MANETTI
Κατασκευή καταστημάτων ένδυσης της εταιρείας.
Περιοχές Κατασκευής:
Κατάστημα (COSMOS), Θεσσαλονίκη
Κατάστημα Τσιμισκή, Θεσσαλονίκη
Κατάστημα Μητροπόλεως, Θεσσαλονίκη

ΛΕΟΝΤΑΡΙΔΗΣ Κ. Α.Β.Ε.Ε.
Κατασκευή καταστήματος επίπλων γραφείου
Περιοχή Κατασκευής: Θεσσαλονίκη

ZARA S.A.
Construction of clothing - footwear stores.
Construction Locations:
Store at 45 Tsimiski Street, Thessaloniki
Store at 64 Tsimiski Street, Thessaloniki
Store on Charles Diehl Street, Thessaloniki
Store in Larissa

NAF - NAF
Construction of clothing store
Construction Location:
"Macedonia" Shopping Mall - Thessaloniki

ΙΑΝΟΣ (COSMOS)
Construction of store
Construction Location:
"MEDITERRANEAN COSMOS" Shopping Mall - Thessaloniki

MAN MANETTI
Construction of clothing stores for the company
Construction Locations:
Store at "COSMOS" Shopping Mall, Thessaloniki
Store on Tsimiski Street, Thessaloniki
Store on Mitropoleos Street, Thessaloniki

LEONTARIDIS, K. INDUSTRIAL & COMMERCIAL S.A.
Construction of office furniture store
Construction Location: Thessaloniki



Man & Manetti (Cosmos)



Energy Tech 2007, HELEXPO



Enertech 2007, HELEXPO PALACE

010. Δημοσιεύσεις

1. «Εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού συστήματος σε βιομηχανικό κτίριο στην Κρήτη» Περιοδικό Κτίριο, Μάιος 2002.
2. “Μελέτη και κατασκευή Φωτοβολταϊκού πάρκου για κάλυψη Ενεργειακών Αναγκών σε παραγωγικές μονάδες. Συμπεράσματα και προοπτικές.” Πρακτικά συνεδρίου”. Πάτρα, Νοέμβριος 2002.

Συνέδρια

1. Συμμετοχή στο 7ο Εθνικό Συνέδριο του Ινστιτούτου Ηλιακής Τεχνικής για τις Ήπιες Μορφές Ενέργειας, με θέμα: “Μελέτη και κατασκευή Φωτοβολταϊκού πάρκου για κάλυψη Ενεργειακών Αναγκών σε παραγωγικές μονάδες. Συμπεράσματα και προοπτικές.” Πάτρα, Νοέμβριος 2002.

Εκθέσεις

1. Συμμετοχή της COMPEL σε ειδικές εκθέσεις (Infacoma – ΔΕΘ)
2. Συμμετοχή της ΝΕΟΔΟΜΗ Ενεργειακή στην έκθεση Energy Tech στο εκθεσιακό κέντρο HELEXPO στη Θεσσαλονίκη (Απρίλιος 2007)
3. Συμμετοχή της ΝΕΟΔΟΜΗ Ενεργειακή στην έκθεση Enertech στο εκθεσιακό κέντρο HELEXPO PALACE στην Αθήνα (Οκτώβριος 2007)
4. Συμμετοχή της ΝΕΟΔΟΜΗ Ενεργειακή στην έκθεση EnergyRes στον πρώην Ανατολικό αερολιμένα (Ελληνικό) στην Αθήνα (Φεβρουάριος 2009)

Publications

1. “Installation of a Photovoltaic System at an Industrial Building on Crete”, Ktirio Magazine, May 2002.
2. “Study and Construction of a Photovoltaic Park to Meet the Energy Needs of Production Plants. Conclusions and Prospects”. Conference Minutes. Patras, November 2002.

Conferences

1. Participation in the 7th National Conference of the Institute of Solar Technology on Soft Energy Paths on the topic of “Study and Construction of a Photovoltaic Park to Meet Energy Needs of Production Plants. Conclusions and Prospects”. Patras, November 2002.

Exhibitions

1. Participation of COMPEL in special exhibitions (Infacoma – TIF)
2. Participation of NEODOMI Energy in Energy Tech Exhibition at HELEXPO Exhibition Centre in Thessaloniki (April 2007)
3. Participation of NEODOMI Energy in Enertech Exhibition at HELEXPO PALACE Exhibition Centre in Athens (October 2007)
4. Participation of NEODOMI Energy in EnergyRes Exhibition at the former Eastern Airport (Elliniko) in Athens (February 2009)



NEODOMI

Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ

Η ΝΕΟΔΟΜΗ Κατασκευαστική είναι μία τεχνική – κατασκευαστική εταιρία. Ιδρύθηκε το Φεβρουάριο του 1991 στη Θεσσαλονίκη με σκοπό τη μελέτη και κατασκευή γενικών και ειδικών τεχνικών έργων. Η ταχεία ανέλιξη της στον κλάδο των κατασκευών και η αλματώδης αύξηση του κύκλου εργασιών της, οδήγησε 9 χρόνια μετά στην επέκταση των δραστηριοτήτων της εταιρίας στην Αθήνα, προκειμένου να γίνεται από εκεί ο συντονισμός των έργων στην Ν. Ελλάδα. Η ΝΕΟΔΟΜΗ Κατασκευαστική κατέχει την τεχνογνωσία κατασκευής εξειδικευμένων έργων, όπως είναι τα βιομηχανικά κτίρια, τα κτίρια γραφείων, τα κτίρια ειδικού σκοπού, οι αθλητικές εγκαταστάσεις, τα ηλεκτρομηχανολογικά – ενεργειακά και τα περιβαλλοντικά έργα. Βρίσκεται στη sort list των μεγάλων κατασκευαστικών ομίλων της χώρας (ΑΚΤΩΡ, J&P, ΓΕΚ), αναλαμβάνοντας υπεργολαβίες κλίμακας. Ακόμη, είναι από τις εταιρίες που προτείνονται από τη ΔΕΠΑΝΟΜ για έργα στον τομέα της υγείας (Νοσοκομεία, Διαγνωστικά κέντρα κ.λ.π.).

CONSTRUCTION

NEODOMI Construction is a Technical – Construction Company. It was founded in February 1991 in Thessaloniki in order to study and construct general and special technical projects. Its rapid ascent in the construction sector and the incredible increase of its turnover led, 9 years later, to the expansion of the company's activities to Athens, from where projects undertaken in Southern Greece would be coordinated. NEODOMI Construction has the technical know-how for constructing specialised projects, such as industrial buildings, office buildings, buildings for special purposes, athletic installations, electrical-engineering – energy and environmental projects. It is on the shortlist of the country's major construction firms (AKTOR, J&P, GEK), undertaking large-scale sub-contractor work. Furthermore, it is one the companies recommended by the Public Health Infrastructure Development Company (DEPANOM) for health sector projects (Hospitals, Diagnostic Centres, etc.).

www.neodomi.gr

Η ΝΕΟΔΟΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΔΡΥΘΗΚΕ ΤΟ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟ ΤΟΥ 1991 ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ.

NEODOMI CONSTRUCTION IT WAS FOUNDED IN FEBRUARY 1991 IN THESSALONIKI IN ORDER TO STUDY AND CONSTRUCT GENERAL AND SPECIAL TECHNICAL PROJECTS.



Οι άνθρωποι

Σημαντική παράμετρο της επιτυχίας της εταιρίας αποτελούν οι άνθρωποι που την απαρτίζουν, το δυναμικό της. Επαγγελματίες και επιστήμονες με άρτια τεχνική και πανεπιστημιακή κατάρτιση, σύγχρονη τεχνογνωσία και πολυετή εμπειρία.

Το ανθρώπινο δυναμικό της εταιρίας ΝΕΟΔΟΜΗ Κατασκευαστική χωρίζεται σε δύο βασικές ομάδες:

- α) Στο προσωπικό με πολυετή τεχνική εμπειρία, πολλοί από τους οποίους αποτελούν στελέχη της εταιρίας από την ίδρυσή της.
- β) Στο προσωπικό με πανεπιστημιακή κατάρτιση και σπουδές υψηλού επιπέδου στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

People

An important parameter of the company's success is its qualified personnel, its workforce. Professionals and scientists with excellent technical and University qualifications, modern technical know-how and long experience.

The human workforce of NEODOMI Construction Company consists of two basic groups:

- a) Personnel with long technical experience, many of whom have been company executives since the establishment of the company.
- b) Personnel with University qualifications and high level studies in Greece and abroad.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΥΧΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΟΙ ΑΝΘΡΩΠΟΙ ΠΟΥ ΤΗΝ ΑΠΑΡΤΙΖΟΥΝ, ΤΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ ΤΗΣ.

AN IMPORTANT PARAMETER OF THE COMPANY'S SUCCESS IS ITS QUALIFIED PERSONNEL, ITS WORKFORCE.



Η Τεχνογνωσία

Η ΝΕΟΔΟΜΗ Κατασκευαστική έχει την πεποίθηση ότι η συνεχής επιμόρφωση του προσωπικού αποτελεί επένδυση στην επιτυχία. Πρόκειται για μία κίνηση που συνδράμει στη διατήρηση του σύγχρονου επιχειρηματικού προφίλ της εταιρίας, αλλά και στη διαρκή αναβάθμιση των γνώσεων του προσωπικού της. Έτσι τα στελέχη συμμετέχουν σε επιμορφωτικά σεμινάρια και προγράμματα τόσο στην Ελλάδα, όσο και στο εξωτερικό, προκειμένου να διασφαλίζεται ένα υψηλό επίπεδο τεχνογνωσίας, που με τη σειρά του εγγυάται υψηλό επίπεδο υπηρεσιών σε κάθε κατασκευαστικό project.

Technical Know-How

NEODOMI Construction believes that continuing education for its staff is an investment in future success. This is a move that contributes towards maintaining the company's contemporary business profile and towards continuously upgrading its human force's knowledge. Thus, executives participate in educational/training seminars and programmes both in Greece and abroad in order to safeguard a high level of technical know-how, which, in turn, guarantees a high level of services for every construction project.

www.neodomi.gr

Η ΝΕΟΔΟΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΧΕΙ ΤΗΝ ΠΕΠΟΙΘΗΣΗ ΟΤΙ Η ΣΥΝΕΧΗΣ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΗΝ ΕΠΙΤΥΧΙΑ.

NEODOMI CONSTRUCTION BELIEVES THAT CONTINUING EDUCATION FOR ITS STAFF IS AN INVESTMENT IN FUTURE SUCCESS.



Η υποδομή

Η δυνατότητα πλήρους κάλυψης κάθε σύγχρονης κατασκευαστικής ανάγκης προϋποθέτει και την ύπαρξη του κατάλληλου εξοπλισμού. Έτσι η ΝΕΟΔΟΜΗ Κατασκευαστική έχει επενδύσει και στην υλικοτεχνική της υποδομή, διαθέτοντας υπεσύγχρονο τεχνολογικό και μηχανολογικό εξοπλισμό, που μπορεί να ανταποκριθεί στα ζητούμενα και των πλέον απαιτητικών κατασκευαστικών έργων.

Infrastructure

The ability to cover every modern construction need presupposes suitable equipment. Thus, NEODOMI Construction has invested in its logistical infrastructure and possesses ultra-modern technological and engineering equipment that can meet the needs of even the most demanding construction projects.

Η ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΠΛΗΡΟΥΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΚΑΘΕ ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΓΚΗΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΤΙ ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΠΑΡΞΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ.

THE ABILITY TO COVER EVERY MODERN CONSTRUCTION NEED PRESUPPOSES SUITABLE EQUIPMENT.



Τομείς δραστηριοτήτων

Η ΝΕΟΔΟΜΗ Κατασκευαστική δραστηριοποιείται στους ακόλουθους τομείς έργων:

Μελέτη και κατασκευή γενικών έργων

- Οικοδομικά έργα
- Βιομηχανικά κτίρια
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Αναστηλώσεις – Ανακαινίσεις
- Ηλεκτρομηχανολογικές εφαρμογές
- Υδραυλικά έργα
- Έργα περιβάλλοντος

Σχεδιασμός και κατασκευή ειδικών έργων

- Αναστηλώσεις διατηρητέων μνημείων
- Κατασκευή χώρων υγειονομικής ταφής απορριμμάτων (Χ.Υ.Τ.Α)
- Λιμνοδεξαμενές - Υδατοδεξαμενές
- Αποστραγγίσεις συνεχείς και σημειακές
- Βιολογικοί καθαρισμοί
- Εσωτερικές διαρρυθμίσεις κλίμακας
- Εξοικονόμηση ενέργειας με εφαρμογές ΑΠΕ
- Εκκλησιαστικά έργα

Στα πλαίσια της ΝΕΟΔΟΜΗ Κατασκευαστική λειτουργεί επίσης και η Compel Ε.Π.Ε. Πρόκειται για μία εμπορική εταιρία με έτος ίδρυσης το 1996, που δραστηριοποιείται στο χώρο των εισαγωγών – εξαγωγών – διανομών ηλεκτρολογικού υλικού, αλλά και των βιομηχανικών εφαρμογών, των εγκαταστάσεων αυτοματισμών και δικτύων. Παράλληλα ενεργοποιείται και στην εμπορία Φωτοβολταϊκών γεννητριών μεγάλων επώνυμων οίκων.

ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

STUDY AND CONSTRUCTION OF GENERAL PROJECTS
DESIGN AND CONSTRUCTION OF SPECIAL PROJECTS

Sectors of activity

NEODOMI Construction is active in the following project sectors:

Study and construction of general projects

- Construction projects
- Industrial buildings
- Athletic installations
- Restorations – Renovations
- Electrical – engineering applications
- Plumbing projects
- Environmental projects

Design and construction of special projects

- Restorations of historic monuments
- Construction of hygienic landfills (XYTA)
- Reservoirs – Water tanks
- Drainage (continuous and point)
- Biological treatment
- Large-scale Interior Layout Design
- Energy saving through RES applications
- Ecclesiastical projects

Compel Ltd. also operates within the framework of NEODOMI Construction. This is a commercial company founded in 1996 and active in the field of imports – exports – distribution of electrical materials, as well as industrial applications, installation of automation schemes and networks. At the same time, the company is active in the sector of trade of Photovoltaic generators manufactured by major high profile firms.

www.neodomi.gr



Τα Έργα

SYNTHIA POLIS

Ένα πρότυπο μοντέλο δυναμικής ανάπτυξης

Η ΝΕΟΔΟΜΗ, πάντα πρωτοπόρος στη σύλληψη και υλοποίηση καινοτόμων ιδεών στον τομέα των κατασκευών, των περιβαλλοντικών και ενεργειακών projects, στρέφει το επιχειρηματικό της ενδιαφέρον στη Σίνδο, θέτοντας τις βάσεις ενός πρότυπου μοντέλου δυναμικής ανάπτυξης της περιοχής. Το επιχειρηματικό ενδιαφέρον της ΝΕΟΔΟΜΗ Κατασκευαστική εστιάζεται στην περιοχή κοντά στα Τ.Ε.Ι., περιοχή οικιστικά και οικονομικά αναξιοποίητη, η οποία δημιουργεί μία νέα προοπτική. Πρόκειται για μία έκταση 1.000 στρεμμάτων που προσφέρεται για την επέκταση της Σίνδου, για το κτίσιμο της νέας πολιτείας.

Αυτή η νέα πολιτεία φιλοδοξεί να αποτελέσει τον πυρήνα της διαχείρισης των 100.000 πολιτών του δήμου σε πρώτη φάση και αμέσως μετά να δημιουργήσει ευρύτερο χώρο αγοράς των περιοχών που περιτριγυρίζουν τον Εχέδωρο. Η ΝΕΟΔΟΜΗ Κατασκευαστική τοποθετεί το δικό της επιχειρηματικό ενδιαφέρον στον πυρήνα της νέας πολιτείας, όπου η αξιοποίηση των οικονομικών ευκαιριών, οδηγούν στη δημιουργία ενός σύγχρονου οικιστικού, κοινωνικού και πολιτιστικού ιστού. Ήδη σήμερα υπογράφει το SYNTHIA POLIS I, το πρώτο μίας σειράς κτιρίων. Πρόκειται για ένα τετραώροφο κτίριο, απόλυτα εναρμονισμένο στις σύγχρονες αρχιτεκτονικές τάσεις, που αποτελείται από 50 φοιτητικές κατοικίες (studios) άριστης κατασκευής και απευθύνεται σε όσους θέλουν να επενδύσουν με καλές αποδόσεις, σε ένα κτίριο σύγχρονων προδιαγραφών. Κάθε studio έχει εμβαδόν από 30.20 m² έως 38.62 m² και είναι αυτόνομο, πλήρως εξοπλισμένο και με κλιματισμό. Το έργο αυτό αποτελεί τον πιλότο για την υλοποίηση του σχεδίου Ανάπτυξης Δικτύου Ιδιωτικών Φοιτητικών Εστιών.

Projects

SYNTHIA POLIS

A model of dynamic development

NEODOMI, always pioneering the conception and implementation of innovative ideas in the sector of construction, environmental and energy projects, is focusing its business interest on Sindos, laying the groundwork for a model dynamic development of the district.

The business interest of NEODOMI Construction focuses on an area near the Technological Educational Institutes (TEI) that is residentially and financially unutilized and opens new prospects. This is an area of 1,000 stremmas (equal to 1,000 km²) available for the expansion of Sindos and the creation of a new district.

This new district aspires to becoming the hub for the management of the 100,000 residents of the Municipality, at the first stage, and then creating a broader market area for the regions surrounding Echedoros.

NEODOMI Construction is placing its own business interest at the hub of the new district, where the utilization of financial opportunities leads to the creation of a modern residential, social and cultural web. The first in a series of buildings, i.e. SYNTHIA POLIS I, has already been signed for. This is a four-storey building in full harmony with modern architectural trends that consists of 50 student residences (studios) of excellent construction and is addressed to anyone wishing to make a high-yield investment in a building of modern specifications. Each studio has an area varying between 30.20 m² and 38.62 m² and is independent, fully equipped and air-conditioned. This project is the pilot for the implementation of the plan for the Development of a Network of Private Student Residential Homes.

ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΥΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΤΟΝ ΠΙΛΟΤΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ.

THIS PROJECT IS THE PILOΤ FOR THE IMPLEMENTATION OF THE PLAN FOR THE DEVELOPMENT OF A NETWORK OF PRIVATE STUDENT RESIDENTIAL HOMES.



Η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Η ΝΕΟΔΟΜΗ Ενεργειακή, πάντα συνεπής στις αρχές της καινοτομίας που τη χαρακτηρίζουν από το ξεκίνημά της, αφουγκράστηκε έγκαιρα την επικείμενη αναγκαιότητα στροφής σε εναλλακτικές ενεργειακές πηγές. Ήδη από τη δεκαετία του '90, διέγινωσε τη σπουδαία ανάπτυξη που επρόκειτο να έχουν στο Ενεργειακό ισοζύγιο της Ελλάδας και της ευρύτερης περιοχής οι Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και δη τα Φωτοβολταϊκά Συστήματα (Φ/Β), για αυτό και επένδυσε στον τομέα των ενεργειακών, έναν τομέα που σήμερα αναδεικνύεται πιο επίκαιρος από ποτέ.

ENERGY

NEODOMI Energy, always consistent with the principles of innovation that have characterized the company since its establishment, recognised the impending need for a transition towards alternative energy sources very early on. Already since the 90s, the company was aware of the great development that Renewable Energy Sources and, specifically, Photovoltaic Systems (P/V) were to present in the Energy balance of Greece and the broader region. This is why NEODOMI Energy invested in the energy sector, a sector that today proves to be more pivotal than ever.

www.neodomi.gr

Η ΝΕΟΔΟΜΗ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ,
ΠΑΝΤΑ ΣΥΝΕΠΗΣ
ΣΤΙΣ ΑΡΧΕΣ ΤΗΣ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΠΟΥ
ΤΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΝ
ΑΠΟ ΤΟ ΞΕΚΙΝΗΜΑ
ΤΗΣ, ΑΦΟΥΓΚΡΑΣΤΗΚΕ
ΕΓΚΑΙΡΑ ΤΗΝ
ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΗ
ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ
ΣΤΡΟΦΗΣ ΣΕ
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΠΗΓΕΣ.

NEODOMI ENERGY,
ALWAYS CONSISTENT
WITH THE PRINCIPLES
OF INNOVATION THAT
HAVE CHARACTERIZED
THE COMPANY SINCE
ITS ESTABLISHMENT,
RECOGNISED THE IM-
PENDING NEED FOR A
TRANSITION TOWARDS
ALTERNATIVE ENERGY
SOURCES VERY EARLY
ON.



Οι άνθρωποι

Η ΝΕΟΔΟΜΗ Ενεργειακή είναι πάνω απ' όλα οι άνθρωποι που την απαρτίζουν. Ικανά στελέχη που διακρίνονται για το υψηλό γνωστικό τους υπόβαθρο, για την ολοκληρωμένη τεχνική και πανεπιστημιακή τους κατάρτιση σε ενεργειακά ζητήματα. Επαγγελματίες και επιστήμονες που συνδυάζουν την άριστη τεχνογνωσία με την πολύτιμη εμπειρία ετών και είναι σε θέση να αποπερατώσουν κάθε project με επιτυχία.

People

NEODOMI Energy is defined, more than anything else, by its people. Competent executives distinguished for their high educational background, their comprehensive technical and University education on energy issues, professionals and scientists who combine excellent technical know-how with long and valuable experience are prepared to successfully complete any project.

Η ΝΕΟΔΟΜΗ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΙΝΑΙ
ΠΑΝΩ ΑΠ' ΟΛΑ ΟΙ
ΑΝΘΡΩΠΟΙ ΠΟΥ ΤΗΝ
ΑΠΑΡΤΙΖΟΥΝ.

NEODOMI ENERGY IS
DEFINED, MORE THAN
ANYTHING ELSE, BY
ITS PEOPLE.



Η τεχνογνωσία

Καινοτόμος από την ίδρυσή της, η ΝΕΟΔΟΜΗ Ενεργειακή, απέκτησε σημαντική τεχνογνωσία στα ενεργειακά ζητήματα, μέσα από την ανάληψη κατασκευής και την αποπεράτωση Φωτοβολταϊκών πάρκων στην Κρήτη και σε άλλες περιοχές της Ελλάδας.

Η ενέργεια αυτή πραγματοποιήθηκε στα πλαίσια του 2ου Κοινοτικού Πλαισίου και προσέφερε στην εταιρία σημαντικό συγκριτικό πλεονέκτημα, σε σχέση με τον ανταγωνισμό. Παράλληλα, κατανοώντας πλήρως την αναγκαιότητα διασφάλισης υψηλής τεχνογνωσίας στα έργα που αφορούν σε ενεργειακά και περιβαλλοντικά ζητήματα, η ΝΕΟΔΟΜΗ Ενεργειακή στοχεύει στη διαρκή αναβάθμιση των υπηρεσιών της και πρωτοστατεί στα πιο φιλόδοξα projects.

Technical know-how

Innovative since its establishment, NEODOMI Energy has acquired significant know-how in energy issues through undertaking the construction and completion of Photovoltaic Parks in Crete and other regions of Greece.

This action took place within the framework of the 2nd Community Framework and gave the company an important comparative advantage over its competitors.

At the same time, fully comprehending the need for ensuring high technical know-how for the projects that concern energy and environmental issues, NEODOMI Energy aims at continuously upgrading its services and is a pioneer in undertaking the most ambitious projects.

ΚΑΙΝΟΤΟΜΟΣ
ΑΠΟ ΤΗΝ ΙΔΡΥΣΗ
ΤΗΣ, Η ΝΕΟΔΟΜΗ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ,
ΑΠΕΚΤΗΣΕ ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ
ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΙΑ
ΣΤΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ
ΖΗΤΗΜΑΤΑ.

INNOVATIVE SINCE
ITS ESTABLISHMENT,
NEODOMI ENERGY
HAS ACQUIRED SIG-
NIFICANT KNOW-HOW
IN ENERGY ISSUES.

www.neodomi.gr



Η υποδομή

Η ανάληψη και επιτυχής ολοκλήρωση ενεργειακών εφαρμογών, πέρα από την ύπαρξη ικανών στελεχών και σύγχρονης τεχνογνωσίας, απαιτεί και τη συνδρομή του κατάλληλου τεχνολογικού εξοπλισμού. Η ΝΕΟΔΟΜΗ Ενεργειακή στην υλοποίηση κάθε έργου διαθέτει τα καταλληλότερα μέσα και επιστρατεύει ότι πιο σύγχρονο σε επίπεδο υλικοτεχνικής υποδομής. Έτσι η επιτυχημένη αποπεράτωση κάθε εργασίας είναι δεδομένη.

Infrastructure

The undertaking and successful completion of energy applications requires, apart from able executives and modern technical know-how, the contribution of suitable technological equipment. NEODOMI Energy provides the most suitable means for the implementation of each and every project, using the most updated logistical infrastructure. Thus, the successful completion of each project is taken for granted.

Η ΑΝΑΛΗΨΗ
ΚΑΙ ΕΠΙΤΥΧΗΣ
ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ, ΠΕΡΑ
ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΑΡΞΗ
ΙΚΑΝΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ
ΚΑΙ ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ
ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΙΑΣ,
ΑΠΑΙΤΕΙ ΚΑΙ ΤΗ
ΣΥΝΔΡΟΜΗ ΤΟΥ
ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΥ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟΥ
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ.

THE UNDERTAKING
AND SUCCESSFUL
COMPLETION OF ENER-
GY APPLICATIONS RE-
QUIRES, APART FROM
ABLE EXECUTIVES AND
MODERN TECHNICAL
KNOW-HOW, THE CON-
TRIBUTION OF SUIT-
ABLE TECHNOLOGICAL
EQUIPMENT.

Τομείς δραστηριοτήτων

Η ΝΕΟΔΟΜΗ Ενεργειακή δραστηριοποιείται σε όλο το φάσμα των ενεργειακών εφαρμογών, προωθώντας σχετικά επιχειρηματικά σχέδια και στηρίζοντας καινοτόμες επενδύσεις που αφορούν σε περιβαλλοντικά - ενεργειακά ζητήματα.

Η εταιρία ενεργοποιείται στην κατασκευή Φωτοβολταϊκών Πάρκων μεγάλης ισχύος με εισαγωγή Φωτοβολταϊκών γεννητριών μεγάλων οίκων του εξωτερικού.

Sectors of activity

NEODOMI Energy is active throughout the full range of energy applications, promoting relevant business plans and supporting innovative investment schemes that concern environmental - energy issues.

The company is active in the construction of Photovoltaic Parks of great power with the introduction of Photovoltaic generators manufactured by major international firms.

Η ΝΕΟΔΟΜΗ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΕΙΤΑΙ
ΣΕ ΟΛΟ ΤΟ ΦΑΣΜΑ
ΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ.

NEODOMI ENERGY IS
ACTIVE THROUGHOUT
THE FULL RANGE OF
ENERGY APPLICA-
TIONS.

www.neodomi.gr

Τα έργα

Η ΝΕΟΔΟΜΗ Ενεργειακή δραστηριοποιείται σε όλο το Όπως προαναφέρθηκε, η ΝΕΟΔΟΜΗ Ενεργειακή αξιοποιώντας τις οικονομικές ενισχύσεις που προσέφερε το 2ο Κοινωνικό Πλαίσιο Στήριξης της Ε.Ε., ολοκλήρωσε κάποια Φωτοβολταϊκά πάρκα κυρίως στο νησί της Κρήτης, αλλά και σε άλλες περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας. Από την άλλη πλευρά, πέρα από το μεγάλο αριθμό πελατών που η εταιρεία έχει εξασφαλίσει για την κατασκευή νέων Φωτοβολταϊκών σταθμών με τη χρηματοδότηση του 3ου πλαισίου στήριξης της Ε.Ε., κινήθηκε και η ίδια ως επενδυτής, προκειμένου να κατασκευάσει ένα Φωτοβολταϊκό πάρκο. Συγκεκριμένα έχει υποβάλει πλήρη φάκελο στα Υπουργεία Ανάπτυξης και Οικονομικών, για την αδειοδότηση και χρηματοδότηση της κατασκευής Φωτοβολταϊκού πάρκου στην περιοχή της Ηλείας (Πελοπόννησος), εγκατεστημένης ισχύος 1,167 MWp. Ο προϋπολογισμός του έργου είναι 7.300.000€. Το ενδιαφέρον της εταιρίας εστιάζει στη συμμετοχή - ανάπτυξη και άλλων Φωτοβολταϊκών πάρκων τα οποία κατασκευάζει με τη μέθοδο "turn key" (με το κλειδί στο χέρι). Έτσι συμμετέχει στο μετοχικό σχήμα της εταιρίας ΡΑΧΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. για την ανάπτυξη ενός Φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 1MWp στην περιοχή Ράχες Αρκαδίας (Πελοπόννησος).

1. Κατασκευή Φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 135 kwp grid connected (διασυνδεδεμένο με το δίκτυο), της εταιρίας Κρεατεμπορική, στο Ηράκλειο Κρήτης.
2. Κατασκευή Φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 60 kwp grid connected (διασυνδεδεμένο με το δίκτυο) της εταιρίας Θ. & Ι. Κλαπάκης, στα Χανιά Κρήτης.
3. Κατασκευή Φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 20 kwp grid connected (διασυνδεδεμένο με το δίκτυο), της εταιρίας Κόρη Α.Ε στο Ηράκλειο Κρήτης.
4. ΔΕΗ Πτολεμαΐδας: Εγκατάσταση Φ/Β συστήματος ισχύος 3 kwp, με Φωτοβολταϊκές γεννήτριες 75 Wp για εκπαιδευτικούς σκοπούς και καταγραφή αποτελεσμάτων μέσω συστήματος SCADA.
5. Δασαρχείο Δράμας: Εγκατάσταση Φ/Β συστήματος ισχύος 6 kwp με Φωτοβολταϊκά πλαίσια 75 Wp για ηλεκτροδότηση οικισμού στο Φρακό Δράμας.
6. Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης: Εγκατάσταση Φ/Β συστήματος ισχύος 1,3 kwp για ηλεκτροδότηση θερμοκηπίων στο Αγρόκτημα της Γεωπονικής Σχολής του ΑΠΘ.
7. Εγκατάσταση Φ/Β συστήματος σε κατοικία της Θεσσαλονίκης με αποθήκευση ενέργειας (συσσωρευτές) και πλήρη διακοπή ηλεκτροδότησης από το δίκτυο της ΔΕΗ.
8. Εγκατάσταση περιμετρικού φωτισμού, με 24 στύλους φωτισμού, εφοδιασμένους με Φωτοβολταϊκές γεννήτριες και συσσωρευτές, για αποθήκευση ενέργειας την ημέρα και απόδοσή της τη νύκτα, στην οιονοποιία Ε. Μαλαματινίας και Υιός ΑΒΕΕ.
9. Εγκατάσταση Φ/Β πλαισίων, για την τροφοδότηση οργάνων μέτρησης χημικών ιδιοτήτων νερού, στην TVX Α.Ε. στο Στρατώνι Χαλκιδικής.
10. Εγκατάσταση Φ/Β συστήματος στο Τ.Ε.Ι Κεφαλονιάς (Ληξούρι), ισχύος 9 kwp με Φωτοβολταϊκά πλαίσια 75 Wp, για φωτισμό χώρων του ιδρύματος.
11. Εγκατάσταση Φ/Β συστήματος στον ΑΡΚΤΟΥΡΟ (Αετός Φλωρίνης), ισχύος 10 kwp, με Φωτοβολταϊκά πλαίσια 75 Wp, για ηλεκτροδότηση εκθεσιακού χώρου και εγκαταστάσεων της Εταιρείας.

Projects

As mentioned earlier, NEODOMI Energy utilized the financial assistance provided through the 2nd Community Support Framework of the EU and completed certain Photovoltaic Parks, mainly on the island of Crete but in other regions of Greece, as well. Moreover, apart from the large clientele that the company has acquired for the construction of new Photovoltaic stations, through financing from the 3rd support framework of the EU, the company itself operated as an investor in order to construct a Photovoltaic park. Specifically, NEODOMI Energy has submitted a comprehensive file to the Ministries of Development and Finance in order to acquire a permit and financing for the construction of a Photovoltaic park in the region of Ilia (Peloponnesus) with an installed power of 1.167 MWp. The budget for the project is €7,300,000. Company interest focuses on participation - development of other Photovoltaic parks, constructed and delivered "turn-key". Thus, the company is a shareholder of the company named RACHES ENERGY SA for the development of a 1MWp Photovoltaic park in the region of Raches, Arcadia (Peloponnesus).

1. Construction of a 135 kwp grid connected Photovoltaic Park for Kreatemboriki Company in Heraklion, Crete.
2. Construction of a 60 kwp grid connected Photovoltaic Park for Th. & I. Klapakis Company in Chania, Crete.
3. Construction of a 20 kwp grid connected Photovoltaic Park for Kori SA in Heraklion, Crete.
4. Power Public Corporation (DEI) of Ptolemais: Installation of a 3 kwp P/V system, with 75 Wp Photovoltaic generators, for educational purposes and recording of results through a SCADA system.
5. Forestry Inspectorate of Drama: Installation of a 6 kwp P/V system with 75 Wp Photovoltaic panels for providing power supply to a residential area in Frakto, Drama.
6. Aristotle University of Thessaloniki: Installation of a 1,3 kwp P/V system for providing power supply to the greenhouses at the Farm of A.U.Th. Faculty of Agriculture.
7. Installation of a P/V system at a Thessaloniki residence with energy storage (accumulators) and full independence of power supply from the Public Power Corporation's grid.
8. Installation of perimeter lighting, with 24 lighting poles, equipped with Photovoltaic generators and accumulators, for storing energy during the day and using it during the night, at the E. Malamatinas and Son Industrial & Commercial SA winery.
9. Installation of P/V panels for providing power supply to instruments measuring the chemical properties of water, at TVX SA in Stratoni, Halkidiki.
10. Installation of a P/V system at the Technological Educational Institute (TEI) of Kefallonia (Lixouri) with a power of 9 kwp and 75 Wp Photovoltaic panels, for lighting institute premises.
11. Installation of a P/V system at ARKTOUROS (Aetos, Florina), with a power of 10 kwp and 75 Wp Photovoltaic panels, for providing power supply to the Company's exhibition premises and facilities.



03.

TO REAL ESTATE

Η ΝΕΟΔΟΜΗ, πρωτοπόρος στις κατασκευές, πρωταγωνιστεί και στον τομέα της ανάπτυξης ακινήτων. Αξιοποιώντας την εις βάθος γνώση του αντικείμενου και την εμπειρία ετών που διαθέτει χάρη στη δραστηριοποίησή του στον τομέα των κατασκευών, η εταιρία έχει καταφέρει να διαφοροποιηθεί από τον ανταγωνισμό και να αναπτύξει ένα ιδιαίτερα ισχυρό προφίλ στο χώρο των ακινήτων.

REAL ESTATE

NEODOMI, a pioneer in construction, is also playing a leading role in the field of property development. By utilizing its deep knowledge of the subject and its long experience, thanks to its activities in the sector of construction, the company has managed to stand out among its competitors and develop a particularly strong profile in the sector of real estate.

www.neodomi.gr

Η ΝΕΟΔΟΜΗ,
ΠΡΩΤΟΠΟΡΟΣ
ΣΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ,
ΠΡΩΤΑΓΩΝΙΣΤΕΙ
ΚΑΙ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ
ΤΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ.

NEODOMI, A PIONEER
IN CONSTRUCTION,
IS ALSO PLAYING A
LEADING ROLE IN THE
FIELD OF PROPERTY
DEVELOPMENT.



Οι άνθρωποι

Κινητήριος δύναμη της εταιρίας και στον τομέα του Real Estate είναι το προσωπικό και οι συνεργάτες της. Σφαιρική γνώση της αγοράς των ακινήτων, δυναμισμός και ζήλος, πολυετής εμπειρία και σταθερός προσανατολισμός στις εξατομικευμένες ανάγκες κάθε πελάτη, είναι κάποιες από τις ιδιότητες των στελεχών, που διασφαλίζουν το υψηλό επίπεδο των υπηρεσιών στον τομέα της ανάπτυξης ακινήτων.

Η τεχνογνωσία

Μέσα από τη δυναμική και επιτυχημένη της πορεία, η εταιρία ΝΕΟΔΟΜΗ έχει καταφέρει ήδη να αποκτήσει εξαιρετικά μεγάλη τεχνογνωσία, εφόδιο απαραίτητο στην αγορά του Real Estate. Ωστόσο, η ΝΕΟΔΟΜΗ δεν σταματά εκεί, αλλά συνεχίζει απρόσκοπτα την αναπτυξιακή της πολιτική, προκειμένου να είναι σε θέση να εξελίξει διαρκώς τα προϊόντα και τις υπηρεσίες της, εστιάζοντας σταθερά στις ολοένα και αυξανόμενες σύγχρονες στεγαστικές απαιτήσεις.

Τομείς δραστηριοτήτων

Η ΝΕΟΔΟΜΗ Real Estate δραστηριοποιείται σε όλο το φάσμα του Real Estate, τόσο στις πωλήσεις όσο και στις ενοικιάσεις, παρέχοντας τις πλέον σύγχρονες και ολοκληρωμένες προτάσεις και λύσεις ανάπτυξης ακινήτων. Η ποιότητα και το εύρος των υπηρεσιών της την έχουν αναδείξει σε μία από τις σημαντικότερες εταιρίες του χώρου.

People

The driving force of the company in the sector of Real Estate is, once again, its staff and partners. Deep and comprehensive knowledge of the real estate market, dynamism and zeal, long experience and steady orientation towards individualized needs of clients are just some of our executives' skills that ensure high level of services in the property development sector.

Technical know-how

Through its dynamic and successful course, NEODOMI has already managed to acquire extensive technical know-how, a necessary resource in the Real Estate market. However, NEODOMI does not stop there; it is smoothly continuing its developmental policy so as to be ready to continuously develop its products and services, steadily focusing on the increasing number of modern housing demands.

Sectors of activity

NEODOMI Real Estate is active throughout the full range of Real Estate, both in sales and rentals, providing the most up-to-date, comprehensive proposals and solutions for property development. The quality and breadth of its services have elevated NEODOMI Real Estate to one of the top companies in the sector.

Τα έργα

Επιχειρηματικό Σχέδιο για την Ανάπτυξη και Διαχείριση Δικτύου Ιδιωτικών Φοιτητικών Εστιών σε Περιοχές Ελλάδας και Βαλκανίων.

Η επιχειρηματική ιδέα εστιάζει στο γεγονός ότι στην Ελλάδα, εν αντιθέσει με τις χώρες της Δυτικής Ευρώπης, το δίκτυο των Ιδιωτικών Φοιτητικών Εστιών (ΙΦΕ) δεν είναι επαρκώς αναπτυγμένο.

Η ανάγκη να αναπτυχθεί ένα δίκτυο ΙΦΕ που να ικανοποιεί τις ανάγκες στέγασης των φοιτητών τόσο από άποψη αισθητική (άρτια αρχιτεκτονικά κτίρια με πλήρως εξοπλισμένα studios), όσο και σε σχέση με την παροχή υποστηρικτικών υπηρεσιών (φύλαξη, καθαριότητα, παροχή internet κλπ) είναι δεδομένη και επιτακτική. Από την άλλη πλευρά, κτίρια αμιγώς φοιτητικά, προάγουν και την κοινωνικοποίηση των φοιτητών, αφού όλο το κτίριο λειτουργεί σαν φοιτητική γειτονιά.

Η κατασκευή του κτίριου στην περιοχή της Σίνδου, με τα 50 πλήρως εξοπλισμένα studios, αποτελεί την έναρξη εφαρμογής αυτού του φιλόδοξου σχεδίου της ΝΕΟΔΟΜΗ Κατασκευαστική. Η επέκτασή του προβλέπει την ανάπτυξη παρόμοιων ΦΕ κοινής αρχιτεκτονικής δομής (ώστε να είναι αναγνωρίσιμη η ταυτότητα της εταιρείας), σε τουλάχιστον πέντε πόλεις της Ελλάδας με ικανό φοιτητικό πληθυσμό και σε άλλες τρεις των Βαλκανίων με ισχυρή ελληνική παρουσία. Παράλληλα εξετάζεται το ενδεχόμενο επέκτασης του επιχειρηματικού σχεδίου σε Πανεπιστήμια χωρών της Μέσης Ανατολής. Το συνολικό budget του σχεδίου για την ανάπτυξη σε Ελλάδα και Βαλκάνια ανέρχεται σε περίπου 25.000.000 €.

Επιχειρηματικό Σχέδιο για την Ανάπτυξη και Διαχείριση Επένδυσης Τουριστικού Ενδιαφέροντος στην περιοχή του νομού Ηλείας (Πελοπόννησος).

Η ΝΕΟΔΟΜΗ Real Estate, τα τελευταία τρία χρόνια, αναπτύσσει στοχευόμενη επιχειρηματική δραστηριότητα στην Πελοπόννησο, με έμφαση στον Άξονα Ζαχάρω – Σαμικό – Αρχαία Ολυμπία.

Η περιοχή είναι γνωστή για την απαρράμιλλη φυσική ομορφιά, αλλά και τα πολύ σημαντικά μνημεία του αρχαιοελληνικού πολιτισμού, που την τοποθετούν στο επίκεντρο του παγκόσμιου τουριστικού ενδιαφέροντος, γεγονός που εκδηλώνεται τα τελευταία χρόνια με συγκεκριμένες πρωτοβουλίες και δράσεις.

Η εταιρία μελετά επενδυτικό σχέδιο για την ανέγερση τουριστικής μονάδας έως και 10.000 m² σε ιδιόκτητη έκταση 40 στρεμμάτων – και με τη δυνατότητα περαιτέρω επέκτασης. Το ιδιόκτητο ακίνητο βρίσκεται σε προνομιακή, στρατηγική θέση, πάνω στον κεντρικό οδικό άξονα Κατάκολου – Καλαμάτας, πολύ κοντά στην υπό κατασκευή Ιόνια οδό, σε απόσταση μόλις 1500 μέτρων από την ιδιαίτερου φυσικού κάλλους παραλία του Σαμικού, 1500 μέτρων, επίσης, από τις εγκαταστάσεις των ιαματικών λουτρών και τη λίμνη Καϊάφα, 12 χιλιομέτρων από την Αρχαία Ολυμπία και 20 χιλιομέτρων από το τουριστικό λιμάνι του Κατάκολου.

Η περιοχή έχει ενταχθεί από την Ελληνική πολιτεία στις περιοχές πρώτης προτεραιότητας για ανάπτυξη, με ποσοστά επιδότησης των επενδύσεων έως και 60%. Σημειώνεται ότι η ευρύτερη περιοχή της Ολυμπίας και του Σαμικού, η οποία προσελκύει όλο το χρόνο χιλιάδες τουρίστες από όλον τον κόσμο, στερείται μεγάλων και σύγχρονων ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων. Ταυτόχρονα προσφέρεται και για εναλλακτικές μορφές τουρισμού και ανάλογων επενδύσεων (πολιτιστικός τουρισμός, αθλητικός, θεραπευτικός – SPA, κέντρα φυσικής αποκατάστασης κ.α.) Το συνολικό budget του σχεδίου ανέρχεται σε περίπου 20.000.000 €, σχέδιο που θα υλοποιήσει η ΝΕΟΔΟΜΗ Κατασκευαστική.

Projects

Business Plan for the Development and Management of a Network of Private Student Residential Homes in Regions of Greece and the Balkans.

This business idea is based on the fact that in Greece, in contrast to the countries of Western Europe, the network of Private Student Residential Homes (PSRH) is not adequately developed.

The need to develop a PSRH network that meets the housing needs of students - both in terms of aesthetics (adequately designed buildings with fully equipped studios) and in terms of provision of support services (security, sanitation, Internet availability, etc.) - is both recognized and imperative. Moreover, buildings cater exclusively for students and promote their socialising habits, since the entire building functions as a student district.

The construction of the building in Sindos district, with 50 fully equipped studios, marks the beginning of the implementation of this ambitious plan by NEODOMI Construction. Its expansion provides for the development of similar SRH of uniform architectural structure (branding the company's identity) in at least five Greek cities with an adequate student population and three other Balkan cities with a strong Greek presence. At the same time, the prospect of expanding the business plan to Universities in Middle Eastern countries is being investigated. The total budget of the plan for development in Greece and the Balkans amounts to approximately €25,000,000.

Business Plan for the Development and Management of an Investment of Tourism Interest in the Prefecture of Iliia (Peloponnesus).

During the last three years, NEODOMI Real Estate has been developing targeted business activities in Peloponnesus, placing emphasis on the Zacharo – Samikon – Ancient Olympia axis.

The region is renowned for its unparalleled natural beauty and the important monuments of Ancient Greek civilization that place it at the focal point of global tourism interest, a fact that has been expressed in recent years through specific initiatives and actions.

The company is studying an investment plan for the construction of a tourism complex over an area of up to 10,000 m² on privately owned land covering 40 stremmas (equal to 40 km²) and with the possibility of further expansion. The privately owned property is located at a strategic, privileged location on the central road axis between Katakolo and Kalamata, close to Ionia Odos, a motorway under construction. The location is just 1,500 metres from the beautiful Samiko beach and just 1,500 metres from spa facilities and Caiaphas lake, located 12 kilometers from Ancient Olympia and 20 kilometers from the tourist port of Katakolo.

The area has been included by the Greek state in the top priority areas for development, with investment subsidy percentages of up to 60%. It is noted that the broader area of Olympia and Samikon, which attracts thousands of tourists from around the world throughout the year, does not feature any large, modern hotels. At the same time, the area is available for alternative forms of tourism and related investment schemes (cultural tourism, sports tourism, therapeutic – spa tourism, physical rehabilitation centres, etc.). The plan's total budget is approximately €20,000,000 and will be implemented by NEODOMI Construction.



Επιχειρηματικό Σχέδιο για την Ανάπτυξη και Διαχείριση Δικτύου Ιδιωτικών Φοιτητικών Εστιών σε Περιοχές Ελλάδας και Βαλκανίων.

Business Plan for the Development and Management of a Network of Private Student Residential Homes in Regions of Greece and the Balkans.

www.neodomi.gr

Επιχειρηματικό Σχέδιο για την Ανάπτυξη και Διαχείριση Επένδυσης Τουριστικού Ενδιαφέροντος στην περιοχή του νομού Ηλείας (Πελοπόννησος).

Business Plan for the Development and Management of an Investment of Tourism Interest in the Prefecture of Iliia (Peloponnesus).

